

REFERAT

af ordinær generalforsamling den 14. april 2015

Til stede:

Der var fremmøde fra følgende 33 stemmeberettigede husstande:

H. C. Andersens Vej 80, 90, 96, 171, 205, 211, 215, 253, 261, 263, 265, 267, 273, 275, 285, 289, 291, 301, 303, 315, 317, 323, 327, 329, 331, 335, 339, 407, 411 og 415.

Spangkærparken 42, 51, 59

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse til godkendelse det af bestyrelsen underskrevne, og revisorerne påtegnede, regnskab
4. Forslag til budget og kontingent for den kommende regnskabsperiode
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer
6. Valg af to suppleanter
7. Valg af to revisorer
8. Indkomne forslag
9. Eventuelt

Formand Mikael Aagard bød den fremmødte forsamling velkommen til den ordinære generalforsamling.

Ad 1 - Valg af dirigent

Nicolai Houkjær blev foreslået af bestyrelsen og valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede herefter, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Ad 2 - Bestyrelsens beretning

Bestyrelsens beretning kan læses [her](#).

I forlængelse af bestyrelsens beretning blev der mulighed for at stille opklarende spørgsmål og fremkomme med eventuelle tilkendegivelser vedrørende beretningens indhold.

Et medlem oplyste i relation til en eventuel etablering af skaterbane på foreningens område, at pgl. havde kendskab til, at man i Hørsholm Kommune havde besluttet at anlægge sådanne anlæg i nær tilknytning til lokale idrætsområder, og ikke i boligkvarterer.

Et medlem oplyste i relation til en eventuel etablering af bålplads på foreningens område, at man kunne være bekymret for, om det kunne tiltrække uønskede personer til området.

Dette blev af et andet medlem suppleret med, at pgl. andetsteds havde haft erfaring med bålplads, hvor oplevelsen var, at det kunne medføre en del rod i form af knuste flasker m.v.

Der var i forsamlingen bred enighed om, at en etablering af henholdsvis skaterbane og bålplads p.t. ikke var ønskelig.

I relation til vedligeholdelsen af foreningens grønne områder – og det ringe fremmøde til fælles oprydningsdage - forespurgte formanden forsamlingen, om der ville være opbakning til at betale for den vedligeholdelse, som ligger ud over den hidtil købte græsslåning. Herunder således, at der på budgettet ville kunne afsættes midler hertil.

Der var i forsamlingen en udpræget positiv holdning til, at foreningen tilkøber denne vedligeholdelsesydelse fremover.

Sluttelig efterlyste formanden en tilkendegivelse i forhold til fremsættelse af et fremtidigt forslag om kontingentfrihed for bestyrelsesmedlemmer.

Der var i forsamlingen en positiv tilkendegivelse i forhold til dette så længe, at det ikke antog en størrelse hvor der kunne tales om decideret løn.

Et medlem oplyste, at der i en vis udstrækning indenfor rammerne af reglerne var mulighed for at foretage omkostningsgodtgørelse (refusion), hvorved der ikke nødvendigvis ville være behov for at fremsætte forslag med henblik på en ændring af vedtægterne. Pgl. tilbød at være bestyrelsen behjælpelig med fremskaffelse af regelsæt m.v.

Konklusionen på dette blev derfor, at emnet vil blive videre drøftet i den fremtidige bestyrelse.

Bestyrelsens beretning blev herefter godkendt.

Ad 3 - Forelæggelse til godkendelse det af bestyrelsen underskrevne, og revisorerne påtegnede, regnskab

Regnskabet kan ses under emnet økonomi på foreningens hjemmeside.

Regnskabet blev godkendt.

Ad 4 - Forslag til budget og kontingent for den kommende regnskabsperiode

Bestyrelsen foreslog, at der skete en kontingentstigning fra de nuværende 1.000 kroner pr. husstand om året til 1.500 kroner pr. husstand om året

Formanden motiverede forslaget.

Et medlem tilkendegav, at han savnede sikkerhed for, at det ville blive i den kommende regnskabsperiode, at der ville ske overdragelse af de grønne områder fra Hjørring Kommune til foreningen, hvorfor han ikke fandt det absolut nødvendigt på nuværende tidspunkt at gennemføre en kontingentstigning. Han supplerende endvidere med, at han – når overdragelse af områderne finder sted – håber, at der tænkes i energisparepærer til vejbelysningen, idet der her kan være en del penge at spare.

Formanden oplyste, at der – når tiden kommer – naturligvis vil blive arbejdet for den bedst mulige økonomiske løsning.

Et medlem oplyste, at han mente man med fordel burde udarbejde et forventet budget, og ikke som tilfældet var, budgetterede med omkostninger som muligvis ikke vil blive foreningens i det aktuelle regnskabsår. Han tilkendegav endvidere, at såfremt kommunen også i 2015 betaler for vejbelysningen, og kontingentstigningen træder i kraft, ville foreningen komme ud af 2015 med et meget stort overskud.

Grundejerforeningen H. C. Andersens Vej & Spangkærparken

Et medlem tilkendegav, at det var vigtigt at udvise rettidig omhu, idet han helst så, at pengene ”står på bogen” når udgifterne kommer.

Formanden oplyste, at såfremt det nuværende kontingent fastholdes, og foreningen får de omkostninger som er angivet i budgettet, vil dette i 2015 medføre et underskud på ca. 20.000 kroner.

Hertil oplyste et medlem, at dette, med den nuværende egenkapital in mente, kunne være tåleligt i det kommende år.

Formanden oplyste, at såfremt der ville blive vedtaget en bevarelse af det nuværende kontingent så han sig nødsaget til at udtræde af bestyrelsen, idet han ikke kunne se sig selv stå i spidsen for en forening hvor der budgetteres med underskud.

Dirigenten besluttede herefter at forslaget skulle gå til afstemning, og der var efter formandens forslag enighed om, at denne foregik skriftligt.

Da et medlem havde forladt generalforsamlingen undervejs, var der 32 stemmeberettigede husstande samt 15 godkendte fuldmagter.

Afstemningens resultat blev, at der var 11 stemmer for forslaget om kontingentstigning og 36 stemmer imod.

Kontingentet forbliver derfor 1.000 kroner pr. husstand om året.

Budgettet blev godkendt, men vil skulle tilrettes for så vidt angår indtægter i form af kontingent.

Ad 5 - Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg:

Jan Hjerimitslev og Tom Nielsen på valg, og begge tilkendegav, at de ikke modtog genvalg.

Det var ikke muligt på generalforsamlingen at udfinde nye medlemmer til bestyrelsen, hvorfor dirigenten tilkendegav, at det herefter ville være nødvendigt at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling.

Ad 6 - Valg af suppleanter

Under henvisning til punkt 5 blev også dette punkt udskudt til den ekstraordinære generalforsamling.

Ad 7 - Valg af 2 revisorer

Anders Gottlieb og Jan Poulsen var på valg, og havde begge erklæret sig villige til at modtage genvalg.

Anders Gottlieb og Jan Poulsen blev valgt som revisorer for en 1-årig periode.

Ad 8 - Indkomne forslag

Ingen forslag modtaget.

Ad 9 - Eventuelt

Der fremkom intet under eventuelt.

Grundejerforeningen H. C. Andersens Vej & Spangkærparken

Dirigenten takkede herefter forsamlingen for fremmødet, og oplyste, at der indenfor reglerne ville blive udsendt indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling.

Tom Nielsen
Referent

Mikael Aagaard
Formand

Nicolai Houkjær
Dirigent