

Grundejerforeningen H.C Andersens vej & Spangkærparken

Referat

Af generalforsamling 13 april 2016

Til stede:

Der var fremmøde fra følgende 18 stemmeberettigede husstande:

H. C. Andersens Vej: 78 80 90 159 181 191 205 213 215 253 267 273 275 311

Spangkærparken: 42 56 59

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse til godkendelse det af bestyrelsen underskrevne, og revisorerne påtegnede, regnskab
4. Forslag til budget og kontingent for den kommende regnskabsperiode
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer
6. Valg af to suppleanter
7. valg af to revisorer
8. indkomne forslag
9. eventuelt

Ad 1 - Valg af dirigent

Nicolai Houkjær blev foreslået af bestyrelsen og valgt som dirigent.

Ad 2 - Bestyrelsens beretning

Bestyrelsens beretning 2015-2016. Velkommen til årets generalforsamling 2016. Overdragelse af områderne. Der er endnu ikke overdraget hverken veje eller grønne områder. Kommunen vil gerne overdrage, men vi har i bestyrelsen valgt at afvente yderligere fra kommunen. Når kommunen siger at vi SKAL overtage, vil vi selvfølgelig få lavet en gennemgang af områderne i samarbejde med en sagkyndig, da vi ikke ønsker at overtage områder og veje der ikke er i orden. Byggeri. I forbindelse med etableringen af nye andelsboliger for enden af sidste stikvej på venstrehånd på H. C. Andersens Vej, er der blevet udlejet et stykke jord til Vendia Husets container og skurvogn. Vendia Huset vil stå for reetableringen af det benyttede stykke jord og udbedring af evt. påførte skader. Kommende år. I år vil der være 2 bestyrelsesmedlemmer på valg. Lotte Christiansen og Marianne Bang Larsen har valgt at tage en pause fra bestyrelsesarbejdet. Der skal fra den øvrige bestyrelse lyde en stor tak til dem for deres indsats og fine arbejde. Dertil vil jeg gerne informere om at hvis ikke der findes 2 nye bestyrelsesmedlemmer da vil ingen bestyrelse blive konstitueret og administrationen for området vil overgå til Hjørring Kommune.

Ad 3 - Forelæggelse til godkendelse det af bestyrelsen underskrevne, og revisorerne påtegnede, regnskab

Regnskabet kan ses under emnet økonomi på foreningens hjemmeside. Regnskabet blev godkendt.

Ad 4 - Forslag til budget og kontingent for den kommende regnskabsperiode

Gadebelysning er fjernet fra budgettet, da Hjørring kommune stadig betaler, når vi selv får regningen vil vi igen tage på budgettet, og til den tid justere.

Der blev spurgt om vi sparede nok op til fremtidige vedligeholdelser og investeringer. Bestyrelsen vil i kommende periode undersøge hvad der kræves for at værdibevare vores områder og vejanlæg

Ad 5 - Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg:

Lotte Christiansen

Marianne Bang Larsen

Nye bestyrelsesmedlemmer:

Nicolai Houkjær

Anders Gottlieb

Ad 6 - Valg af suppleanter

På valg:

Brian Jensen

Pia Sommergren

Nye suppleanter:

Lotte Christiansen

Marianne Bang Larsen

Ad 7 - Valg af 2 revisorer

Anders Gottlieb og Jan Poulsen var på valg, Jan var villig til genvalg, Anders var nyt bestyrelsesmedlem og derfor blev Jan Hjerimitslev valgt til ny revisor

Ad 8 - Indkomne forslag

- a. bestyrelsen stiller til forslag at medlemmer af bestyrelsen holdes kontingentfri. Forslag er stillet som vedtægtsændring. Behandles på ekstraordinær generalforsamling i forlængelse af denne, som eneste punkt

Ad 9 - Eventuelt

Der blev snakket lidt om hundeejere og hundenes efterladenskaber, det er især problematisk at hundelort bliver emballeret i sorte plastposer og derefter smidt i græs og op i træerne.

En løsning med affaldsstativer er ikke uden problemer, dyre i anskaffelse, skal tømmes, og erfaringsmæssigt vil de ofte blive brugt til anden afskaffelse af affald.

Der var ikke nogen enkel løsning, men hvis det bliver værre må der sættes et oprydningshold på.

Grundejerforeningen H.C Andersens vej & Spangkærparken

Ekstraordinær generalforsamling om vedtægtsændring.

Ad 1

- a. Forslaget om fritagelse af kontingent for bestyrelsesmedlemmer blev enstemmigt vedtaget.