

## **Bestyrelsesmøde den. 21. April 2008**

Til stede: Mikael, Henny, Gert, Torben og Maria

### **Konstituering af bestyrelsen:**

Bestyrelsen konstituerede sig således:

**Formand:** Mikael Aagard

**Kasserer:** Henny Christensen

**Sekretær:** Maria Kragh Jensen

**Medlemmer:** Gert Schwaner

Torben Gade

### **1. Godkendelse af referat**

Referatet blev godkendt

### **2. Siden sidst fra formanden**

Mikael har oplyst Kurt Jensen ved kommunen, at vi retter henvendelse i løbet af denne uge. Der var enighed om, at det er problematisk at benytte sig af retten til at benytte den i lokalplanen fastsatte placering af legepladsen ved Andelsboligforeningen. Ifølge Carl Bro kan kommunen ikke undsige sig at etablere naturlegepladsen.

Vedrørende skrivelsen af 19. December 2007 fra kommunen vedrørende etablering af legepladsen, blev det diskuteret, om kommunen i denne skrivelse reelt lover de anførte legepladser, eller om det ikke kan anses for givet. Der blev talt om eventuelt at rette henvendelse til Advokatvagten med henblik på at få vurderet, hvor juridisk bindende skrivelsen er for kommunen.

Ved vores henvendelse til kommunen, tages der udgangspunkt i skrivelsen af 19. December 2007 samt notat af 11. April 2008 fra Carl Bro.

Hvis kommunen ikke viser velvilje mod vores henvendelse, vil vi overveje enten at rette henvendelse til en advokat eller pressen. Ved henvendelse til pressen skal vi ikke risikere, at det giver bagslag og rammer os selv. I det stykke ved Andelsboligforeningen, hvor der ifølge lokalplanen skal etableres legeplads er noget af arealet inddraget til have ved 4 andelsboliger.

Vores konklusion blev, at vi tager udgangspunkt i skrivelse af 19. December 2007 fra kommunen samt notat af 11. April 2008 fra Carl Bro. Mikael lavet udkast til skrivelse til kommunen, som han mailer til resten af

bestyrelsen til gennemlæsning samt eventuelle kommentarer. Derefter sendes brevet snarest muligt til kommunen.

### **3. Orientering fra kasserer**

Se bilag fra Henny.

Der er endnu ikke modtaget regning for afholdelse af generalforsamling den 14. April 2008.06.06

Derudover har der ikke været hverken indtægter eller udgifter siden forrige bestyrelsesmøde den 7. April 2008.

Frist for betaling af kontingentet er den 1. Juni 2008.

### **4. Indkomne forslag**

Ingen forslag modtaget.

### **5. Eventuelt**

Hvad skal bestyrelsen tage sig af?

Der var enighed om, at bestyrelsen skal holde sig til vedtægterne. Vi skal ikke tage stilling til, hvad der er rigtigt/forkert, hvis folk er uenige. Vi kan blot henvise beboerne til de rette myndigheder.

Mikael har den 18. April 2008 sendt en mail til kommunen vedrørende ændringen af paragraffen i vedtægterne. Kurt Jensen vil foranledige dette udført.

### **Belysning**

ENV tager sig af vedligeholdelse og udskiftning af pærer. Det er derfor ikke nødvendigt at forsikre i forhold til bestyrelsen.

### **Forsikring**

Det blev bemærket, at det ikke er nødvendigt at forsikre bestyrelsen i forhold til økonomien, da vi i forvejen har dobbelt kontrol.


### **Snerydning:**

Fortovet langs stamvejen på H. C. Andersens Vej ryddes af kommunen.

Fortovet på Spangkærparken ryddes af kommunen fra rundkørslen og ned til "knækket". Resten skal ryddes af de enkelte grundejere.

**Næste møde:**

Tidspunktet afventer og afhænger af respons fra kommunen.

  
Torben Gade  
Henny Christensen  
