

Bestyrelsesmøde den 20. april 2010 hos Henny

1. Godkendelse af referat

Referatet blev godkendt.

2. Siden sidst ved formanden

Der var afbud fra Mikael til mødet i dag. Han skulle have overleveret alt vedrørende kommunen. Han inviteres til næste møde, og han kan eventuelt overlevere til formanden inden, hvis han er forhindret i at deltage.

Vedrørende Andelsboligforeningen Svaneparkens eventuelle udmeldelse af grundejerforeningen, har vi endnu ikke hørt nyt fra kommunen desangående.

3. Orientering fra kasserer

Regnskab for perioden 2. marts 2010 til 29. april 2010 blev gennemgået.

Der er udsendt girokort vedr. kontingent for 2010 til 138 medlemmer som sidste år, på i alt kr. 110.400,- til betaling 1. juni 2010.

Kontoen på 70.000 kr. udløber nu, så der skal tages stilling til, hvad der skal ske med pengene. Vi fik sidste år 3,5%, men det kan vi ikke længere få. Hvis vi binder pengene i 3 år får vi 3%. Vi bør overveje at overføre flere penge sammen med de 70.000 kr., da vi snart får kontingent ind.

De 104.545,67 kr. er bundet til den 27. september 2012, og de giver 3,5% i rente.

Sidste år blev der rykket for indbetaling af kontingent den 22. juni 2009 hos dem, der ikke havde betalt. Vi aftalte, at vi rykker for betaling efter 3 uger. Girokortet kan ikke betales via PBS, da det vil være for dyrt for foreningen. Beboerne kan dog lave faste overførsler, hvilket vi bør overveje at tilbyde, da vi så slipper for at udsende girokortet, og vi sparer samtidig 150 kr. i FI-gebyr. Brian undersøger endvidere vedrørende PBS.

Vi bør få tegnet en forsikring, og det blev aftalt, at Brian undersøger, hvad vi bør have af forsikringer, og hvor meget de koster. Vi bør som minimum være dækket for svig og ansvar.

Vi sætter 125.000 kr. ind på en konto med en rente på 3% og med en binding på 3 år.

4. Indkomne forslag

Ingen modtaget.

5. Eventuelt

Legepladsen bør hvert år få træbeskyttelse. Vi vil tage det med til oprydningsdagen.

Tom Nielsen ajourfører hjemmesiden.

Vi aftaler det næste bestyrelsesmøde, når vi har bestyrelsesmøde, og formanden sender en mail til os 2-3 uger før for at minde os om det.

Der blev aftalt følgende dagsorden til fremtidige bestyrelsesmøder:

1. Godkendelse af referat *godkendt 15/6-10*
2. Siden sidst fra formanden *Bestyrelsesansvarsfacitering, PBS vedr. lektier og etableres
Græsslåning, her lærer kommunen ikke og til sin forpligtelse.*
3. Orientering fra kasserer *16 husholdninger ikke overholdt betalingsfrist for lektier??*
4. Hjørring kommune
5. Opfølgning fra tidligere bestyrelsesmøder *Michael overdrog formandsposten.*
6. Forslag fra bestyrelsen/medlemmer *intet*
7. Eventuelt
8. Fastsættelse af næste møde

Der skal laves fuldmagt til formanden, og der blev udfyldt fuldmagtsblanket.

Brian retter henvendelse til Kurt Jensen og oplyser, at han nu er formand og at fremtidige henvendelser skal ske til ham. Brian vil endvidere få en status på området.

Vi sender også indkaldelse samt referat til suppleanter.

Gennemgang af forslag fra generalforsamlingen:

Skilte vedr. hunde:

Vi opfordrer i næste nyhedsbrev til at folk selv samler deres hunds lort op. Vi kan overveje at opsætte skraldespande, men det vil være en yderligere omkostning. Hvis der fortsat er problemer efter udsendelse af nyhedsbrevet, kan der rettes henvendelse til bestyrelsen, og vi kan så overveje skiltning.

Der er problemer med et dæksel på stikvejen på H.C.Andersens Vej 211-307 ved indgangen til andelsboligforeningen. Brian retter henvendelse herom til kommunen.

Snerydning

Vi laver "Vinter-infotjeneste" på hjemmesiden. Hvis nogle har spørgsmål vedrørende snerydning, kan de rette henvendelse til Brian.

Børnehaven står selv for rydningen af deres fortov. Når vinteren nærmer sig igen, tager vi særskilt kontakt til kommunen/børnehaven, og gør dem opmærksom herpå.

Der står i vedtægterne, at kommunen kan forlange, at vi overtager skøde på fællesområderne. Vi afventer, om kommunen retter henvendelse herom til os.

Vi anfører i det kommende nyhedsbrev, at det ikke er bestyrelsen, der skal tage sig af det, der lægger uden for foreningens område. Marianne retter henvendelse til Anders og opfordrer ham til at starte en underskriftsindsamling vedrørende de ting, vi ønsker rettet op på.

Vedrørende det manglende lys på skolestien, så har der været korrespondance med kommunen, og kommunens argument er, at der ikke er økonomi. Hvis man ønsker at klage, kan man rette henvendelse til:

Teknik- og miljøområdet

Att. Alex Røge Hermansen

Jørgen Fibigersgade 20

9850 Hirtshals

Oprydningsdagen gøres til et større arrangement, fx med grill.

Borde og bænkesæt til legepladsen bør indkøbes nu. Brian undersøger ved NBV, og Marianne undersøger vedrørende renovation, hvis der skal opsættes skraldespand.

Marianne er blevet forespurgt vedrørende et Sct. Hans arrangement. Der vil blive mange problemstillinger vedrørende bålet mv. Endvidere er der det praktiske vedrørende at få det arrangeret. Beboerne i området er velkomne til selv at tage initiativ hertil under forudsætning af, at alle forholdsregler tages.

Der er fremsat et forslag om spejle ved udkørsel fra en af stikvejene på H. C. Andersens Vej. Marianne undersøger prisen.

Bestyrelsen har endvidere fået henvendelse om, at vendepladserne bruges som parkeringsplads for firmabiler. Vi skal anmode alle i næste nyhedsbrev om at tage hensyn til de andre beboere og dermed parkere bilerne på sin egen matrikel.

Datoen for oprydningsdagen blev fastsat til den 12. september 2010 fra kl. 11.00 til kl. 13.00.

Vi overvejer, at bede alle om at kunne modtage nyhedsbrevet pr mail fremover.

6. Næste møde

Næste møde blev aftalt til den 15. juni 2010 kl. 19.30 hos Maria.



Mariame Bang Larsen

Henny Christensen

Jens F. Lauritsen

