

Referat fra bestyrelsesmøde den 18. nov 2013 hos Jan

Deltagere:

Brian Bærentsen

Marianne Bang Larsen

Jeanette Frost Lauritsen

Tom Nielsen

Jan Hjertmitslev

1. Godkendelse af referat

Referat fra mødet den 24. juni 2013 blev godkendt

2. Status siden sidst

- **Oprydningsdag**
 - 15 personer fra 10 husstandemødte op til vores årlige oprydningsdag. Ud af 154 husstande er dette en meget lille deltagelsesprocent. Derfor bør foreningen i fremtiden overveje, at lade sig betale fra løsning af de opgaver der er tiltænkt udført på arbejdsdagen. Dette kan medføre en stigning af kontingentet.
- **Opkrævning af kontingent via Hjørring kommune**
 - Foreningen har igen modtaget tilbud fra Hjørring kommune vedr. opkrævning af kontingentet. Bestyrelsen har besluttet at takke nej hertil, fordi vores nuværende system, NETS, er væsentlig billigere.
- **Ændring af lille rundkørsel**
 - Kommunen har siden sidste møde henvendt sig til bestyrelsen med besked om, at den lille rundkørsel ved Spangkærparken bliver ændret til et 4-bens kryds. Kommunen begrundet dette med, at de har fået flere henvendelser fra borgerne vedr. generne ifm. minirundkørslen.
- **Snerydning**
 - Vi har modtaget tilbud fra Vennelyt vedr. snerydning. Bestyrelsen har besluttet at benytte ordningen med en fastaftale omkring løbende rydning af sne i perioden 1. november til 30. april. Prisen er 25.593,75 kr.

3. Orientering fra kasserer

2 husstande mangler fortsat at betale det årlige kontingent. Der er sendt rykkere ud.

Opkrævning vil pr. 2014 ske pr. 1. maj 2014 jf. vedtægterne.

4. Status vedr. Hjørring kommune

Status vedr. overdragelse af området fra kommunen til os:

Kommunen har den 11. november 2013 henvendt sig til formanden, fordi de mener, at grundejerforeningen skal overtage området. Bestyrelsens kommentarer hertil er, at der fortsat er udeståender, som kommunen endnu ikke har udbedret. Derfor foreslår vi, at området gennemgås sammen med en repræsentant fra kommunen. Gennemgangen kan finde sted til foråret.

5. Opfølgning fra tidligere møder

Bestyrelsen vil til næste møde invitere en assurandør fra TopDanmark mhp. Information vedr. bestyrelsesansvarsforsikring og en gennemgang af nuværende forsikringer. Bestyrelsen vil herefter vurdere behovet for tegning af yderligere forsikringer.

6. Indkomne forslag og mails

Den 11. september 2013 modtog bestyrelsen en mail fra en grundejer vedr. anmodning om fældning af træer på fællesområdet. Bestyrelsen svarer på henvendelsen, at træerne ønskes bibeholdt bl.a. fordi kommunen tidligere har skrevet, at træerne med årene bliver kønnere og fordi træerne står i passende afstand til den pågældende grundejers grund.

7. Eventuelt

- Den enkelte grundejer opfordres til at sørge for at begrænse tilgroning af egne rabatter ud mod stamvejene. Herved undgår vi, at grene og buske skygger for bilisterne og at stierne bliver tilgroede.
- Bestyrelsen har drøftet et muligt medlemskab af Parcelhusejernes landsforening. Medlemsskabet koster 400 kr. i årligt grundkontingent og derud over 120 kr. pr. husstand (vi er 154 husstande). Herudover kommer en pligtig forsikring på 1450 kr. Bestyrelsen mener, at omkostningerne ifm. dette medlemskab, er i overkanten set ift. det vurderede behov.

Facebook:

Grundejerforeningen har oprettet deres egen facebook gruppe og den hedder: **HCA-SPA**

8. Næste møde

4. februar 2014 kl. 19.00 hos Brian

Underskrift for godkendelse af referat.

Formand: Tom Nielsen



Kasserer: Brian Bærentsen



Sekretær: Jeanette Frost Lauritsen



Menigt medlem: Marianne Bang Larsen



Menigt medlem: Jan Hjerimitslev

