

# Grundejerforeningen H. C. Andersens Vej & Spangkærparken

## REFERAT

af bestyrelsesmøde den 12. august 2014

### Tilstede:

Mikael Aagaard  
Lotte V. Christiansen  
Jan Hjerimitslev  
Marianne B. Larsen  
Tom Nielsen (referent)

### Afbud:

Ingen

### Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Siden sidst fra formanden
3. Orientering fra kassereren
4. Opfølgning fra tidligere møder
5. Eventuelt
6. Næste møde

### Ad 1 - Godkendelse af referat

Referat af bestyrelsesmøde den 3. juni 2014 godkendt uden bemærkninger.

### Ad 2 - Siden sidst fra formanden

Mikael oplyste, at en grundejer har rettet henvendelse til grundejerforeningen, idet man er generet af røgen fra Sankt Hans-bål i Eventyrparken.

Bestyrelsen havde en drøftelse af dette, og fandt ikke, at dette er noget som vi kan blande os i, ligesom man nok må tåle de gener et sådant bål giver denne ene gang om året.

Mikael oplyste endvidere, at grundejerforeningen den 8. august modtog mail fra Hjørring Kommune som - efter anmodning fra grundejerforeningen - havde foretaget hovedinspektion af de 2 legepladser beliggende på grundejerforeningens område.

For så vidt angik legepladsen beliggende på H. C. Andersens Vej 20A var konklusionen, at ingen af de opstillede legeredskaber levede, eller kunne kom til at leve, op til gældende sikkerhedsregler.

På den baggrund har Hjørring Kommune af sikkerhedsmæssige grunde besluttet at fjerne samtlige legeredskaber.

For så vidt angik legepladsen beliggende på H. C. Andersens Vej 457 konstateredes primært manglende faldunderlag for at pladsen levede op til gældende sikkerhedsregler.

Hjørring Kommune ville sørge for udbedring af dette snarest muligt.

# Grundejerforeningen H. C. Andersens Vej & Spangkærparken

Hjørring Kommune har senest ved mail af 31. juli rettet henvendelse til grundejerforeningen vedrørende situationen omkring overdragelsen af de grønne områder.

Det er fortsat bestyrelsens opfattelse, at der er fejl og mangler som Hjørring Kommune mangler at udbedre forinden en overdragelse af områderne kan gennemføres.

Bestyrelsen besluttede, at man på ny vil tage en gennemgang af områderne med henblik på konstatering af såvel nye som gamle fejl og mangler.

## Ad 3 - Orientering fra kassereren

Jan oplyste, at grundejerforeningens højrentekonto udløber den 9. september 2014.

Indestående på denne konto er p.t. ca. 330.000 kroner.

Bestyrelsen besluttede at forny højrentekontoen for endnu et år.

## Ad 4 – Opfølgning fra tidligere møder

I relation til drøftelsen på bestyrelsesmødet den 3. juni omkring muligheden for eventuelt køb af assistance til oprydning m.v. på arealerne oplyste Lotte, at SHI kunne stille med et antal ungdomspillere til opsamling af affald og lignende i et antal timer mod et støttebidrag på 1.000 kroner.

Bestyrelsen havde en drøftelse af dette, og besluttede - henset til at der ikke p.t. vurderes at ligge en masse henkastet affald i området - at dette på ny vil blive overvejet til foråret, da det umiddelbart virker som en god løsning.

Mikael oplyste, at der endnu ikke var rettet henvendelse til Nord Energi for at få en nærmere redegørelse for hvorledes den budgetterede udgift til gadebelysning fastsættes.

## Ad 5 - Eventuelt

Bestyrelsen drøftede muligheden for at afholde en fælles arbejds-/oprydningsdag på samme vis som tidligere år.

Henset til, at der ikke p.t. vurderes at ligge en masse henkastet affald m.v. i området samt det faktum, at fremmødet tidligere år har været særdeles ringe, blev det besluttet at undlade afholdelse af en sådan i år.

Oprydning-/arbejdsdagen vil blive taget op til fornyet drøftelse næste år, men der vil her primært blive vurderet muligheden for alternativer til denne dag, hvilket kan medføre et behov for yderligere kontingentstigninger.

For så vidt angår den vedligeholdelse af de grønne fællesarealer som typisk vil blive klaret på den fælles oprydnings-/arbejdsdag blev det besluttet, at Jan retter henvendelse til Janus Totalservice for at undersøge prisen ved fremtidigt tilkøb af denne service.

## Ad 6 – Næste møde

Næste møde blev aftalt til den 11. november 2014 kl. 19.00 hos Lotte.

# Grundejerforeningen H. C. Andersens Vej & Spangkærparken



Mikael Aagaard



Jan Hjerimitslev



Tom Nielsen



Marianne B. Larsen



Lotte V. Christiansen